

舞钢市尹集镇国土空间总体规划

Wugangshi Yinjizhen guotukongjianzongtiguihua

【2021-2035年】
(公示稿)

尹集镇人民政府
2025年9月5日

前言

国土空间规划是国家空间发展指南、可持续发展的蓝图，是各类开发保护建设活动的基本依据。按照国家、省市部署，结合尹集镇实际，编制并实施《舞钢市尹集镇国土空间总体规划（2021-2035年）》（以下简称《规划》）。

《规划》是未来十五年乡镇国土空间保护、开发、利用、修复的政策和总纲，是落实新发展理念、实施高效能治理、实现高质量发展和高品质生活的空间政策，是全镇开展各类开发保护建设活动、实施国土空间用途管制和编制村庄规划的基本依据。

目录

C O N T E N T S

壹	规划总则
贰	目标定位
叁	总体格局
肆	支撑体系
伍	镇区规划

壹

规划总则

- 1.1 指导思想
- 1.2 规划原则
- 1.3 规划期限
- 1.4 规划范围
- 1.5 底图底数

1.1 指导思想

坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，全面贯彻党的二十大精神，深入贯彻习近平总书记视察河南重要讲话重要指示，抢抓新时代中原发展新机遇，主动融入各类空间规划发展，牢固树立和贯彻落实“创新、协调、绿色、开放、共享”的发展理念。结合平顶山市及舞钢市国土空间总体规划，坚持高起点规划、高标准建设、高水平运营、高质量发展，建设符合尹集镇实际的国土空间开发保护格局，构建宜居宜业宜游的乡村振兴典范。

1.2 规划原则

生态优先、绿色发展

底线约束、集约节约

以人为本、注重品质

城乡融合、协同发展

因地制宜、突出特色

1.3 规划期限

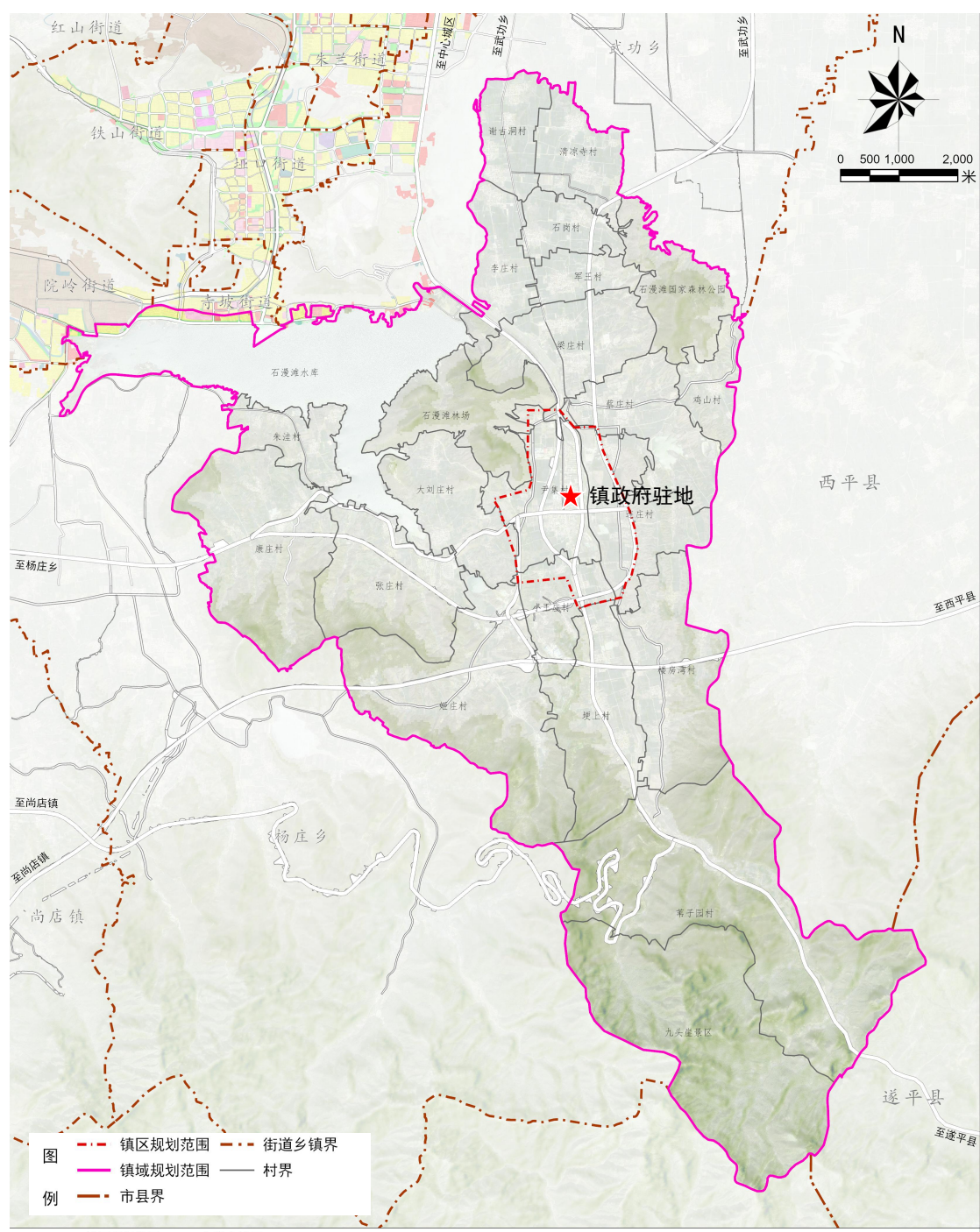
规划期限为2021-2035年。规划基期年为2020年，近 期 至 2 0 2 5 年，远 期 至 2035年。

1.4 规划范围

本次规划范围为尹集镇行政辖区范围，分为镇域和镇区两个层次。

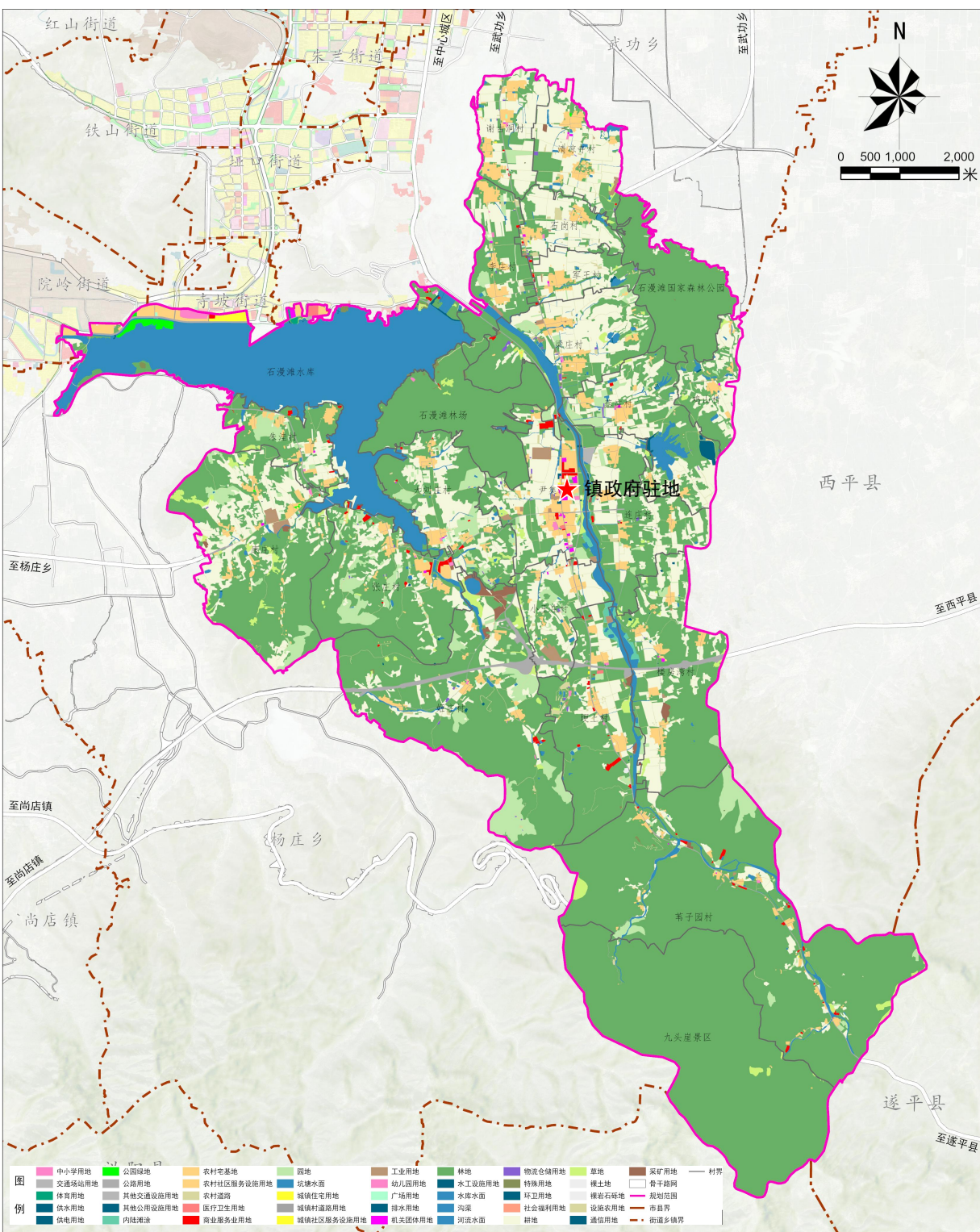
镇域包含尹集村、楼房湾村、谢古洞村、蔡庄村、姬庄村、梗上村、苇子园村等19个行政村和九头崖景区、石漫滩国家森林公园、舞钢市国有石漫滩林场及石漫滩水库，总面积为102.47平方公里。

镇区包含尹集村、梁庄村、连庄村、小王庄村等村庄的部分空间，镇区范围总规模为521.60公顷。



1.5底图底数

尹集镇辖区面积10247.02公顷，其中，耕地面积为1526.50公顷，比重为14.90%；林地面积为5928.35公顷，比重为57.85%；陆地水域面积为1132.36公顷，比重为11.05%；城乡建设用地面积为822.41公顷，比重为8.03%。



贰

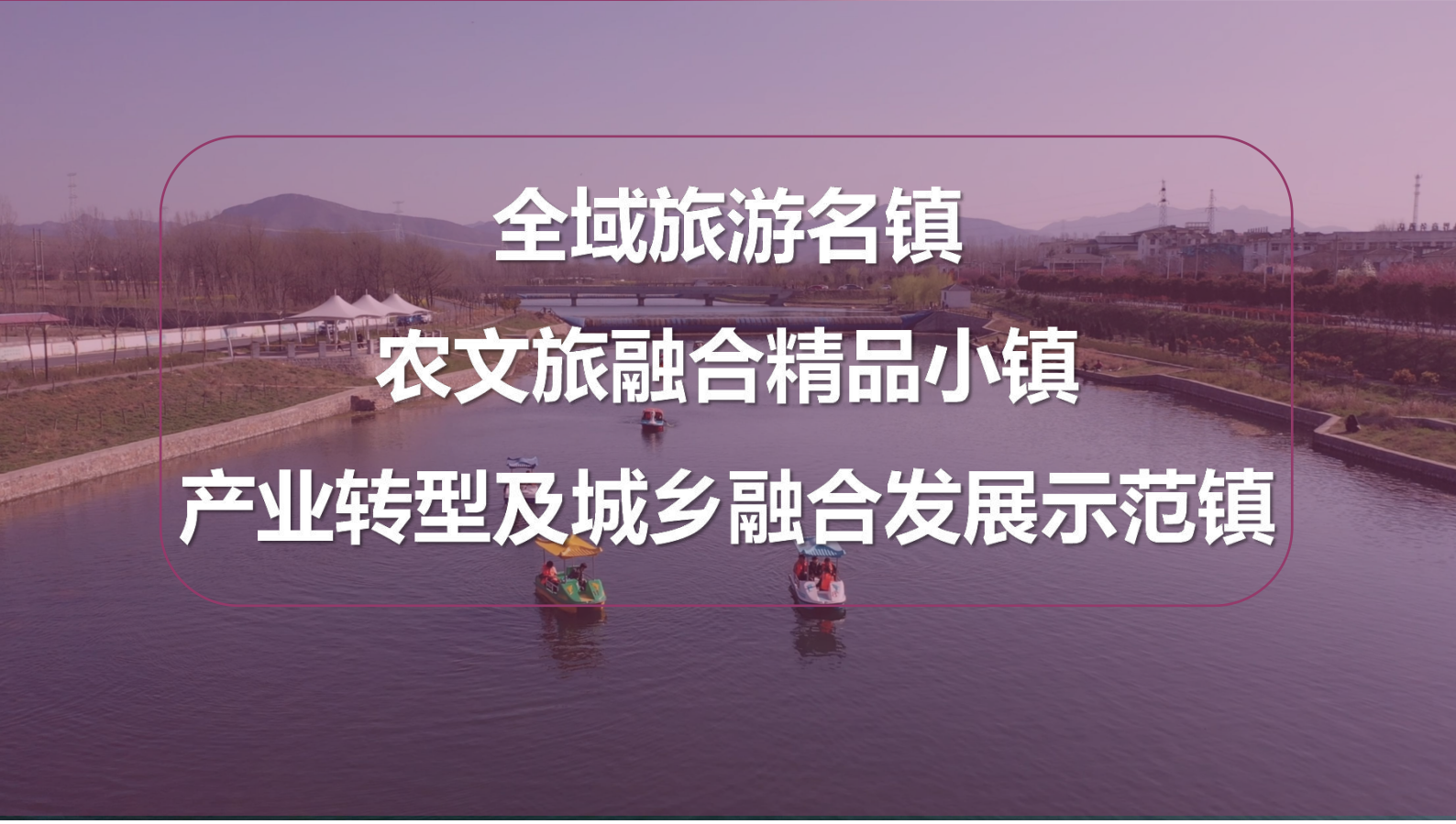
目标定位

2.1 发展定位

2.2 总体目标

2.3 发展规模

2.1 发展定位



**全域旅游名镇
农文旅融合精品小镇
产业转型及城乡融合发展示范镇**

2.2 总体目标

至2025年，国土空间格局得到优化，生态环境明显改善，粮食安全更加稳固，农业农村现代化取得重要进展，新型绿色现代产业体系基本形成，城乡基本公共服务均等化水平明显提高，乡村建设行动取得明显成效，乡村面貌发生显著变化，乡村文明程度得到新提升，农村发展安全保障更加有力，农民获得感、幸福感、安全感明显提高。

至2035年，人与自然和谐共生的国土空间格局全面形成，“山水旅游圣地 绿色发展尹集”的发展愿景全面实现，乡村振兴取得决定性进展，基本公共服务均等化基本实现，乡村治理体系更加完善，农业农村现代化体系基本实现，将尹集镇建设成为山河乡居互映、人文康养集萃的生态文旅之镇。

2.3 发展规模

规划至2025年，镇域常住人口规模为2.48万人，镇区常住人口规模为0.96万人，城镇化率为39.91%。

规划至2035年，镇域常住人口为2.58万人，镇区常住人口规模为1.03万人，城镇化率为39.92%。



叁

总体格局

3.1 底线管控

3.2 国土空间格局

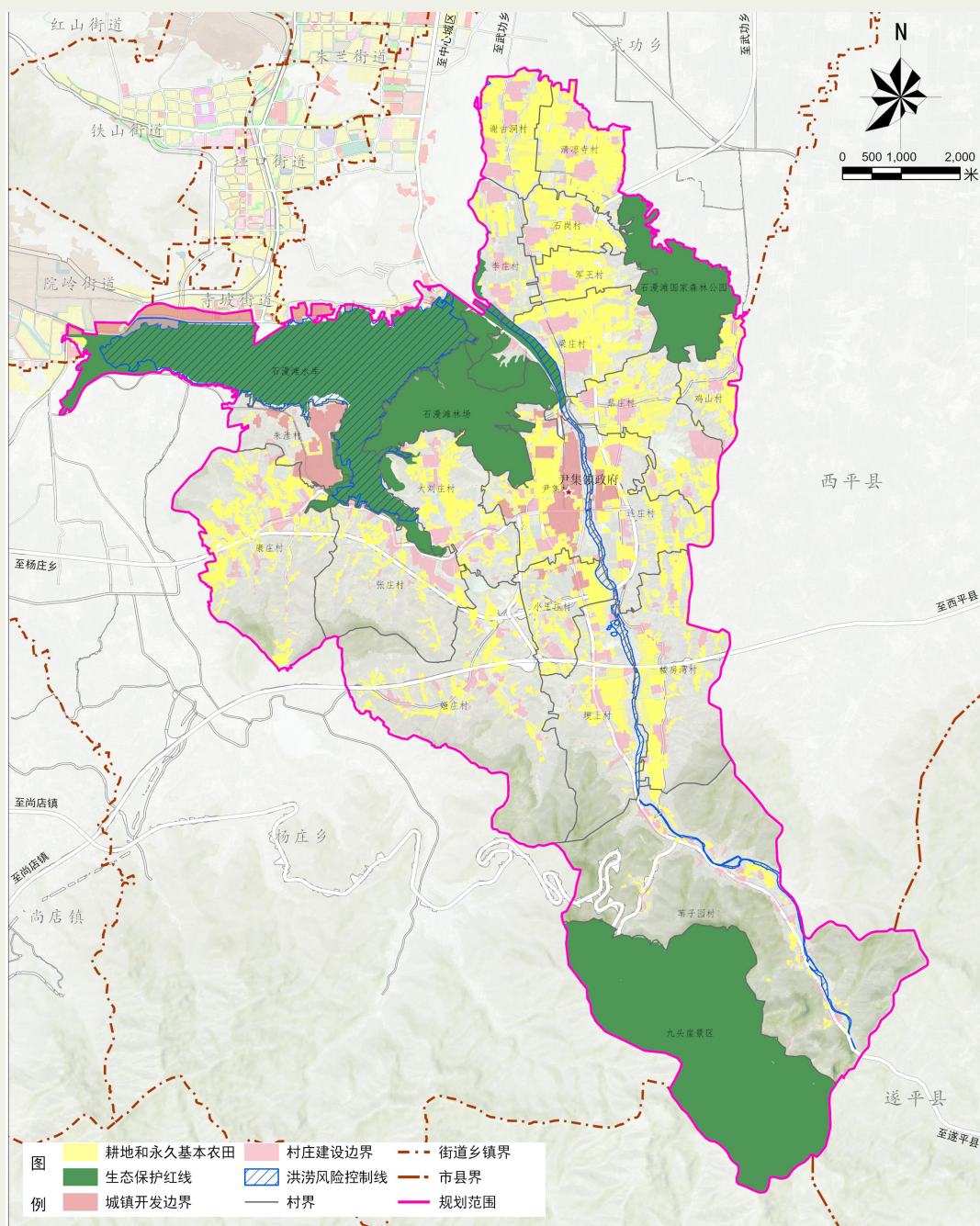
3.3 农业发展格局

3.4 村庄分类布局



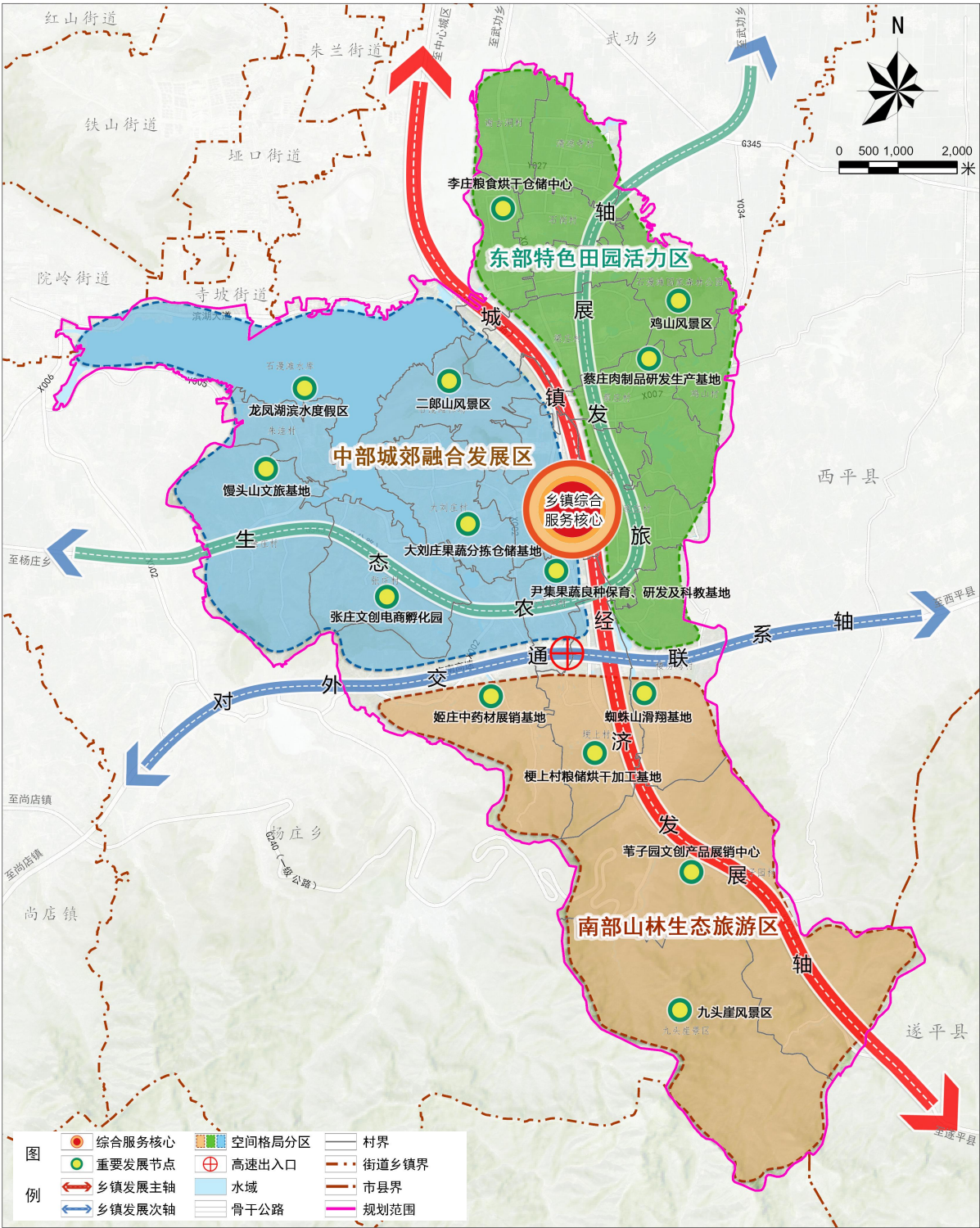
3. 1底线管控

- 永久基本农田保护目标1291.53公顷;
- 耕地保护目标1486.89公顷;
- 生态保护红线面积2769.43公顷;
- 城镇开发边界面积为271.39公顷;
- 洪涝风险控制线总面积为900.10公顷;
- 村庄建设边界为551公顷。



3.2国土空间格局

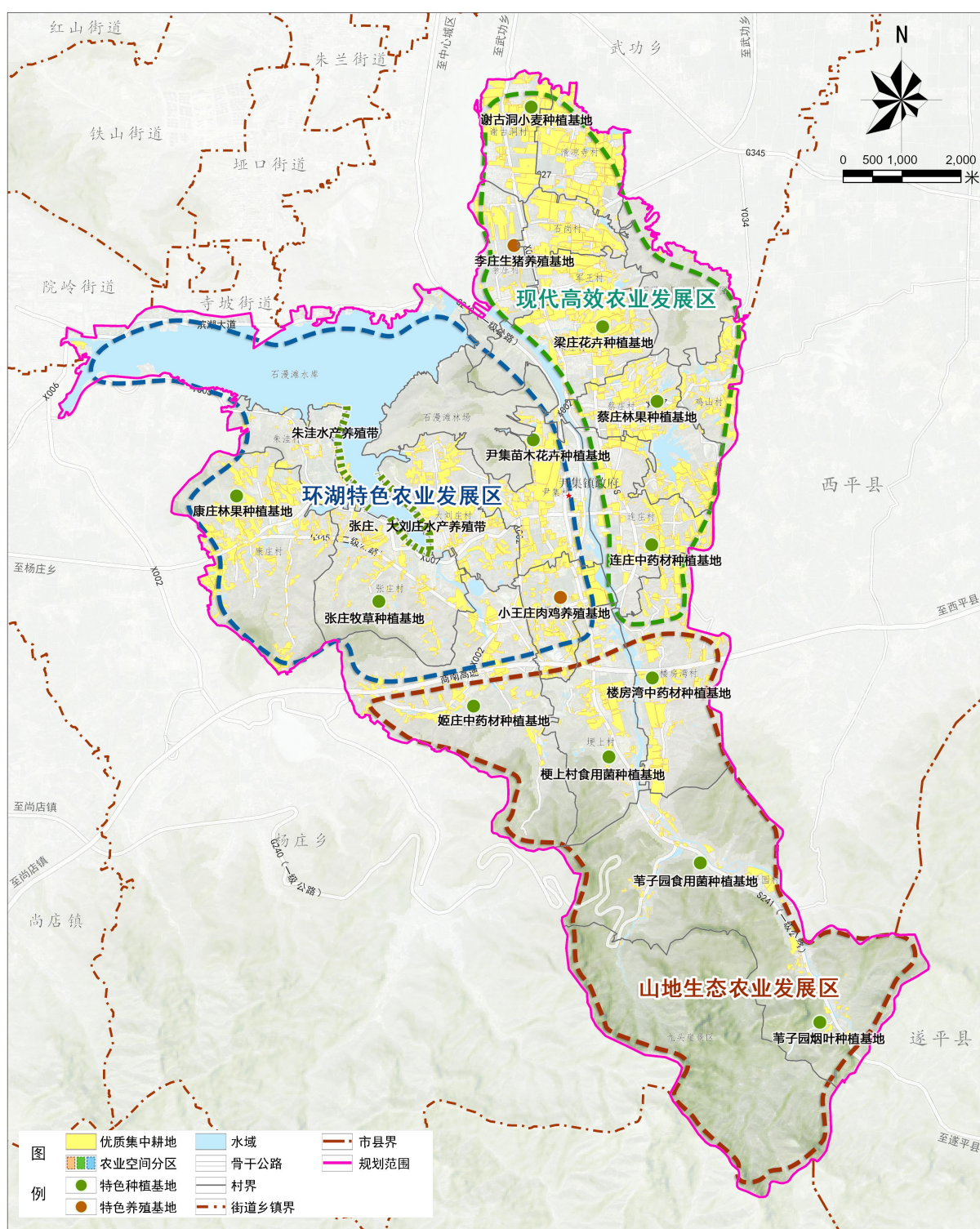
以国土空间开发保护底线为基础，统筹“山水林田湖草”等保护类要素和城乡、产业、交通等发展类要素布局，构建“一心、三轴、三片区”的镇域国土空间总体格局，实现生态、产业、文化、城乡空间协同高效发展。



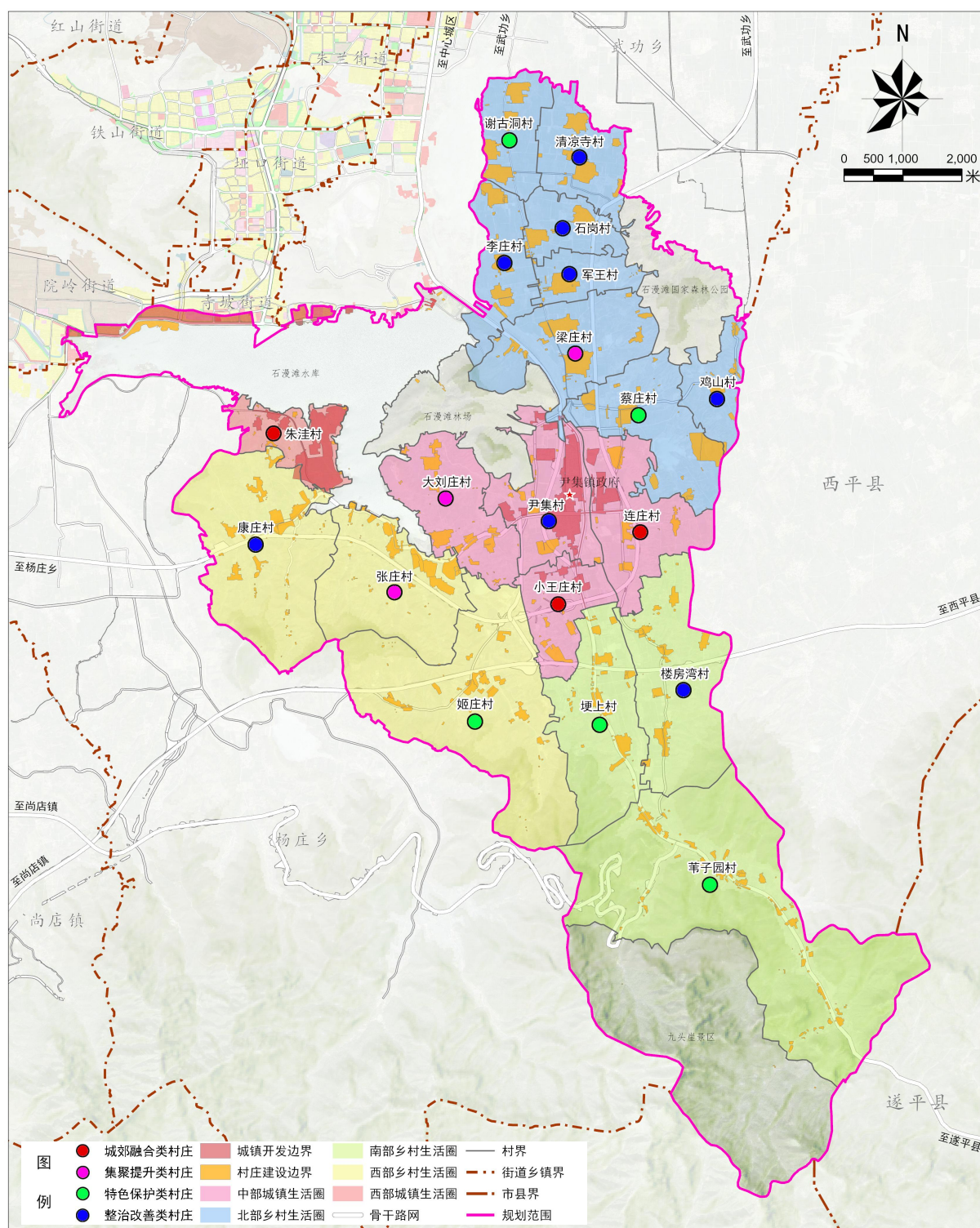
3.3 农业发展格局

以乡村资源为依托，以绿色发展为主线，按照宜田则田、宜林则林、宜养则养的原则，构建“三片区多节点”的特色农业结构。

“三区”：环湖特色农业发展区、现代高效农业发展区和山地生态农业发展区。



结合各村庄发展潜力和限制性因素分析评估，
将尹集镇19个行政村分为集聚提升类、城郊融合类、特色保护类、整治改善类四种
类型，明确各类村庄的发展指引，加强村庄建设分类指导。



肆

支撑体系

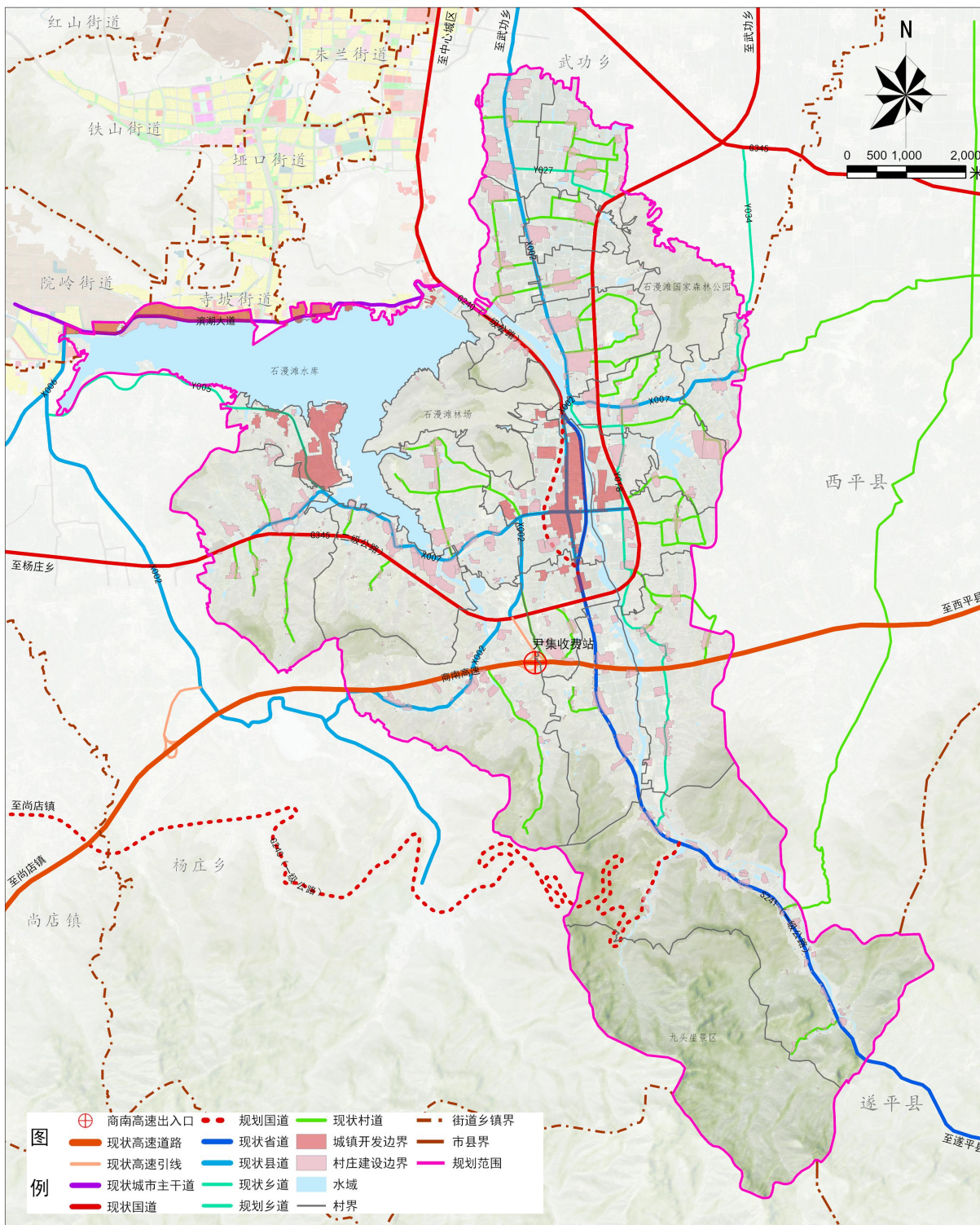
4.1 综合交通规划

4.2 基础设施规划

4.3 综合防灾减灾规划

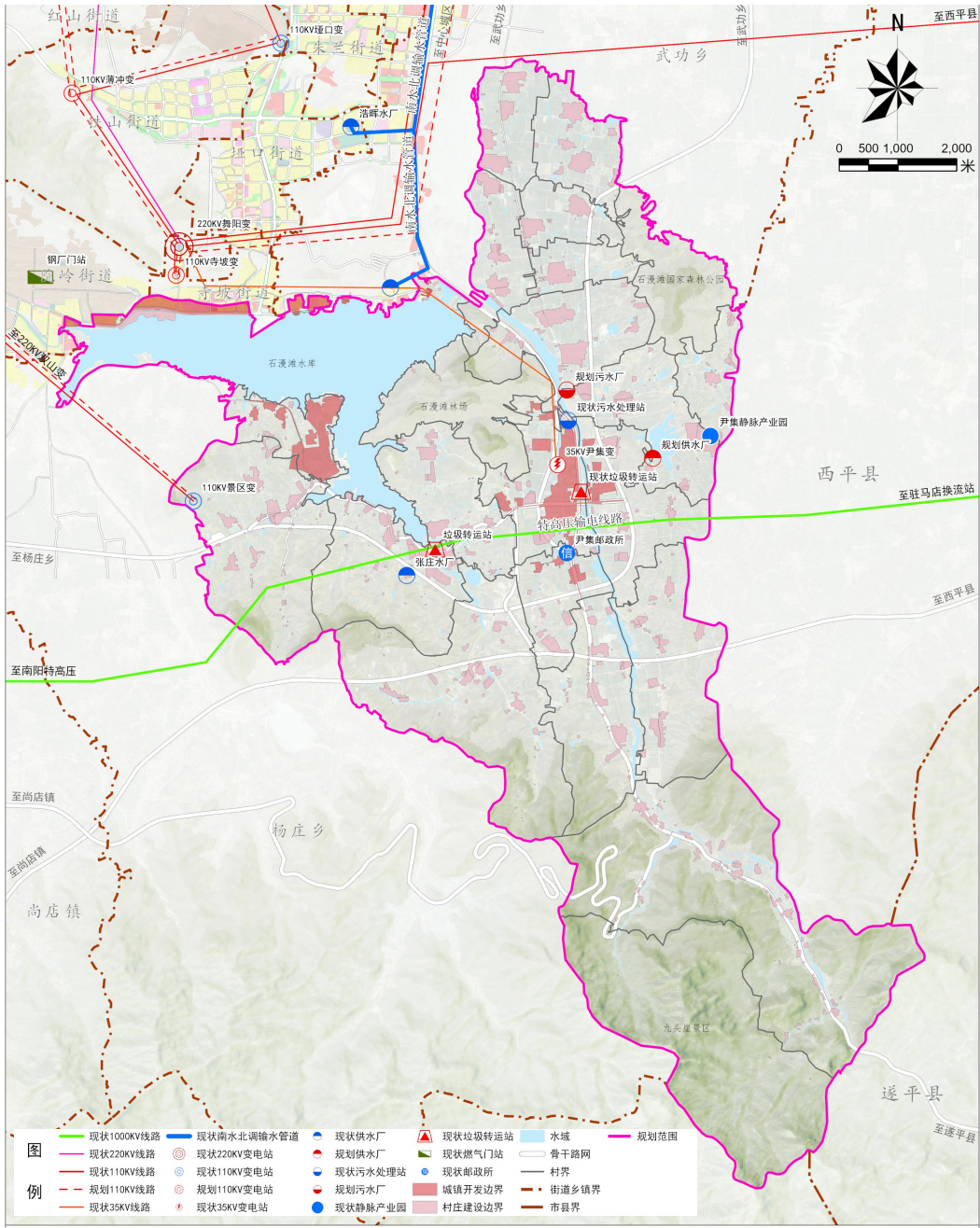
4.1综合交通规划

落实G240道路规划选址方案，加快推进镇域G345、G240、S241与商南高速的互联互通，建设“三横两纵”的干线公路网络，提高城乡交通便捷度。



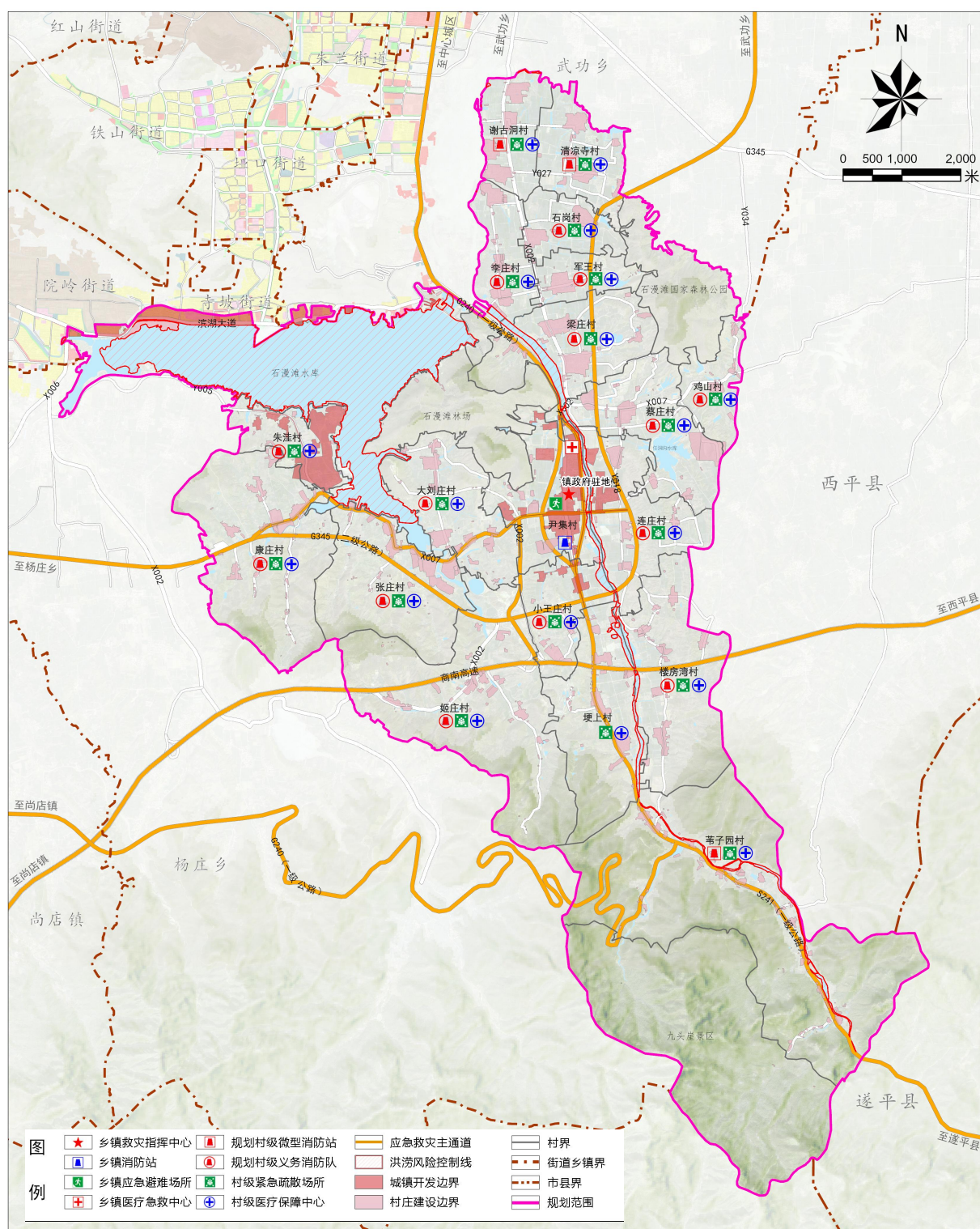
4. 2基础设施规划

- **给水：**近期以张庄水厂为供水水源，远期接入规划建设的任洞沟水库供水厂。
- **污水：**近期污水纳入现状镇区污水处理站，远期接入规划新建的污水处理厂。
- **电力：**规划新增110KV景区变电站，现有35 千伏变电站逐步退出。落实上位规划中至南阳的特高压电力线路。
- **燃气：**规划以西气东输二线（平顶山-舞钢-漯河输气管道）为主气源。
- **环卫：**规划保留镇区现有垃圾转运站，各村庄居民点设置垃圾收集点，统一运送至市区垃圾厂进行处理。



4.3综合防灾减灾规划

结合尹集镇人民政府设置镇级救灾指挥中心；
救灾通道包含G345、G240、S241、商南高速等主要交通干线；
镇区结合公园绿地、活动广场、中小学设置镇级紧急避难场所，
各行政村至少设置一处村级应急避难场所。



An aerial photograph of a town, likely in a mountainous region. The town is densely packed with buildings, mostly multi-story residential or commercial structures. A river or canal flows through the town, with a bridge crossing it. The background features a range of mountains under a cloudy sky. The image has a blue tint, and a large, stylized Chinese character '伍' (5) is overlaid on the right side.

伍

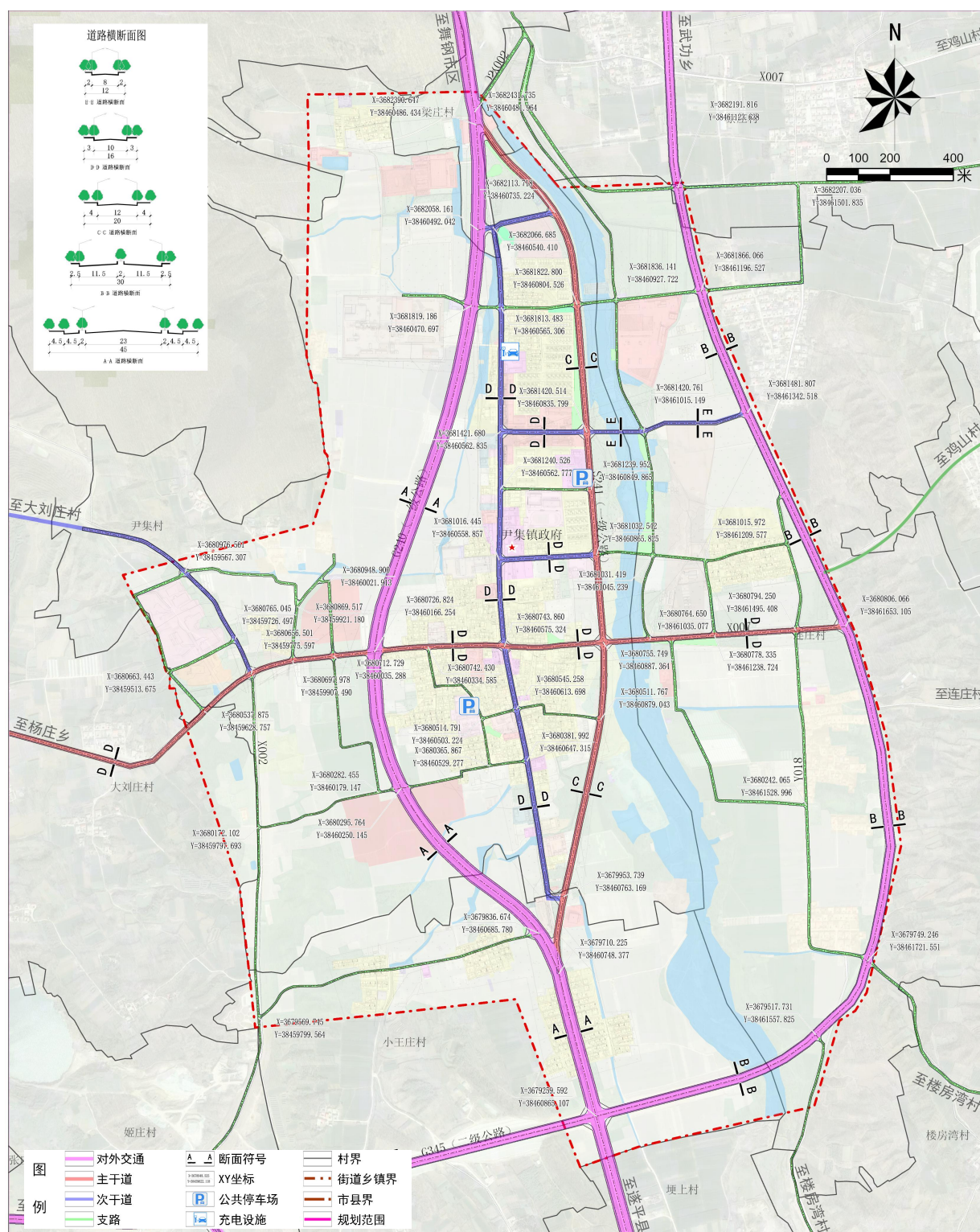
镇区规划

5.1 综合交通规划

5.2 绿地与开敞空间

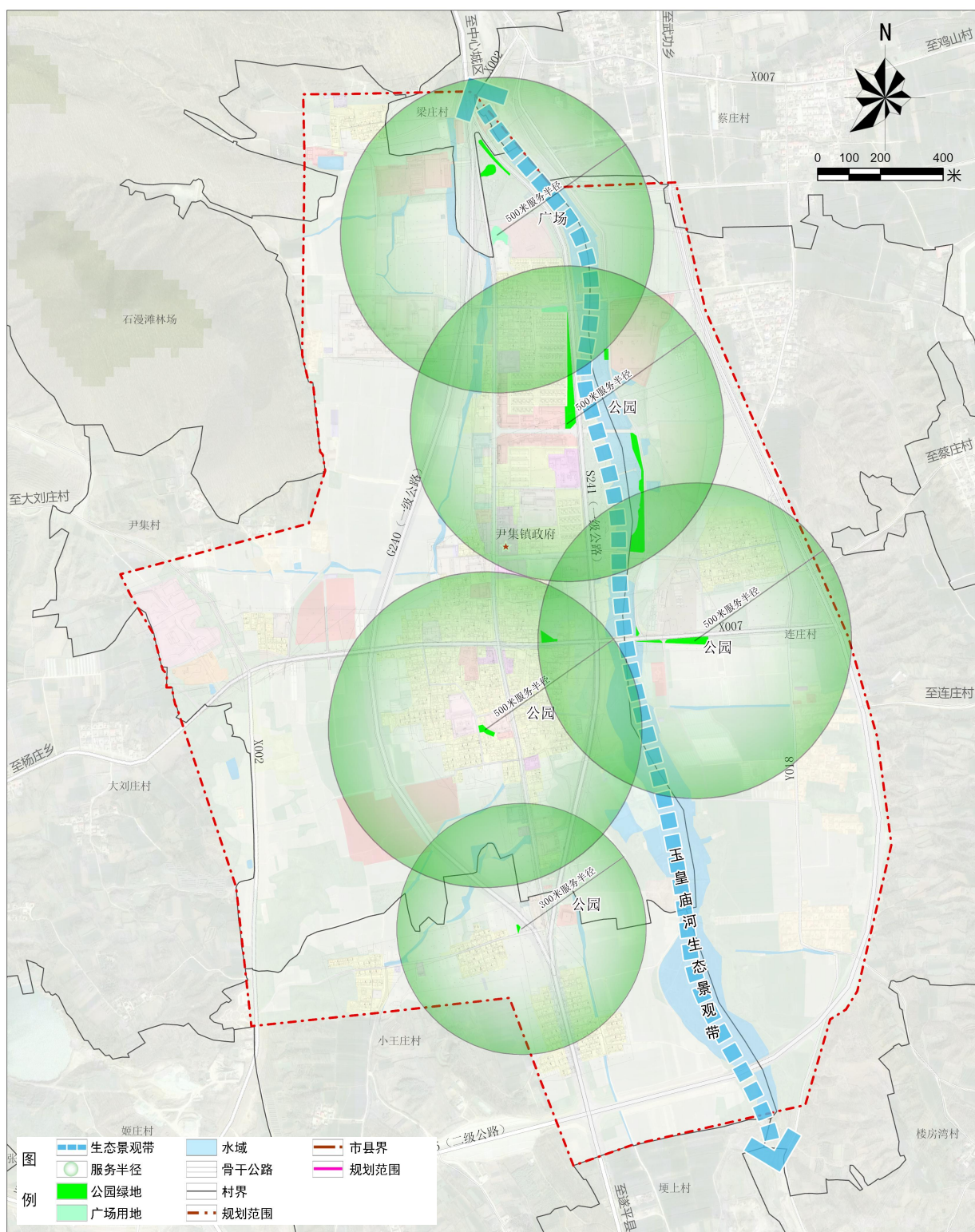
5.3 公共服务设施规划

- 主干道红线宽度为16-20米;
- 次干道红线宽度为9-14米;
- 支路红线宽度为3-6米。



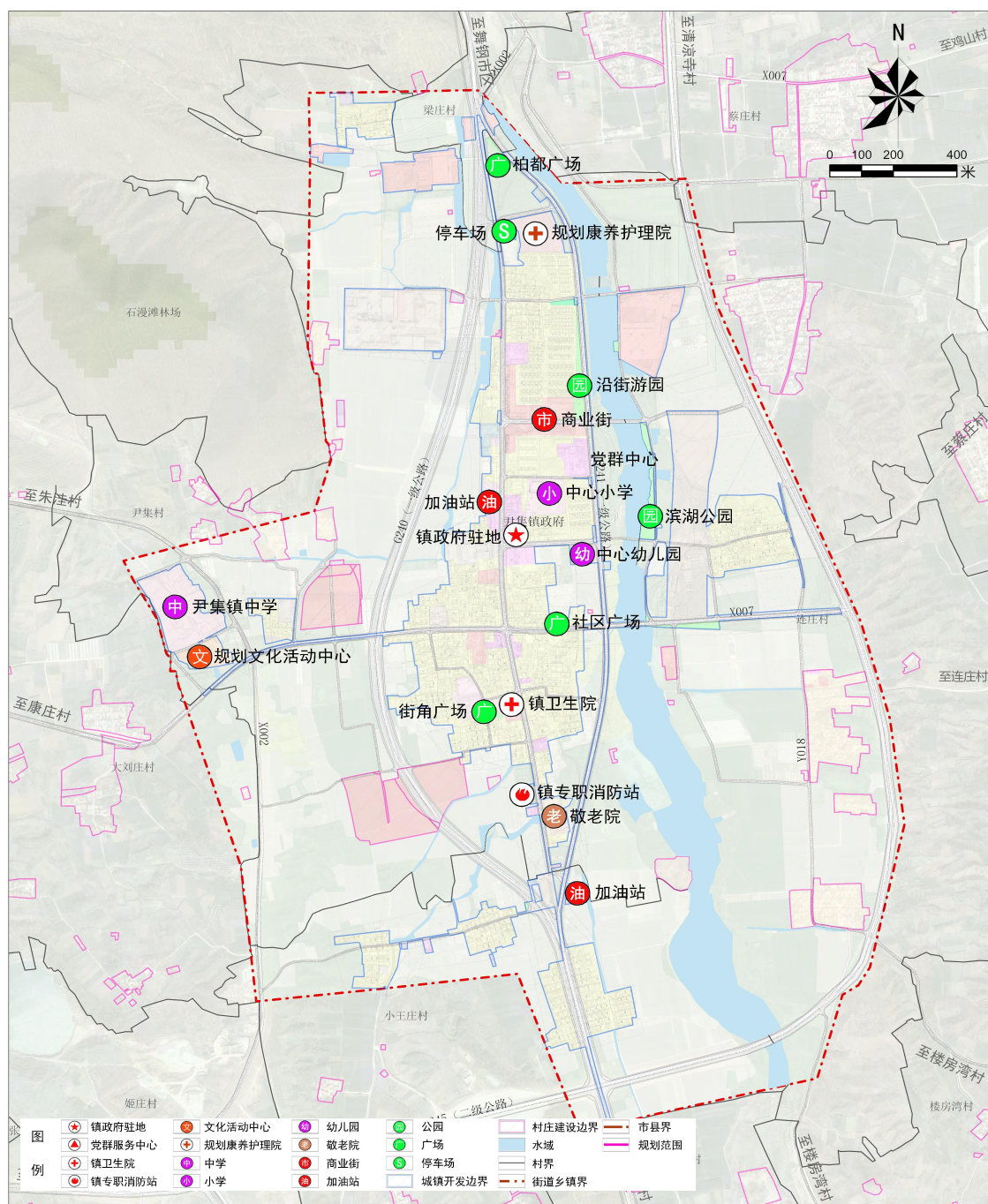
5.2 绿地与开敞空间规划

镇区绿地与开敞空间由公园绿地与广场用地构成，整体形成多点式布局，基本实现“300米见绿、500米见园”。



5.3 公共服务设施规划

- **行政设施：**调整、补充、完善行政系统，引导各站所集中集约办公。
- **教育设施：**落实尹集中学选址。
- **文化设施：**规划建设一处镇级文化活动中心。
- **医疗设施：**规划建设一处老年康养护理院。
- **商业设施：**规划结合道路建设一处集贸市场。



山水旅游圣地 绿色发展尹集

期待您的建议和意见

公示日期：2025年9月5日-10月4日

公示方式：舞钢市人民政府网站

<http://www.zgwg.gov.cn/>

公众意见提交途径

电子邮箱：wgkjgh@163.com

联系电话：0375-7267208

邮寄地址：舞钢市自然资源和规划局